

Manutenzione di impianti sanitari

Mediante controlli e manutenzione periodici potete conservare la capacità di funzionamento degli impianti sanitari, prolungarne la durata di vita e risparmiare energia.

Le condotte dell'acqua potabile all'interno e all'esterno degli edifici servono al trasporto dell'acqua potabile fino al consumatore e sono pertanto l'«imballaggio per alimenti» più lungo che esista. A causa dell'acqua di ristagno, l'igiene negli impianti sanitari diventa sempre più problematica e importante. Per questo motivo, i rubinetti dell'acqua dovrebbero essere usati giornalmente. Alla manutenzione degli impianti sanitari va prestata maggiore attenzione.

Qui di seguito è riportato un riassunto delle parti d'impianto maggiormente coinvolte, con osservazioni per la manutenzione e consigli per la cura.

Il vostro specialista in impianti sanitari sarà lieto di offrirvi una consulenza senza impegno e di elaborare un'offerta di manutenzione che risponde alle esigenze dell'oggetto.



Parte d'impianto

Apparecchi sanitari nel bagno e in cucina

Con una pulizia delicata e una decalcificazione periodica potete prolungare la durata di vita e garantire la capacità di funzionamento.

Scaldacqua

Con una decalcificazione periodica risparmiate energia e aumentate la durata di vita degli elementi riscaldanti e dei componenti.

Installazioni d'acqua potabile

Mediante controlli e manutenzione periodici potete conservare la capacità di funzionamento e prolungare la durata di vita.

Rubinetteria nella rete di condotte

Batteria di distribuzione dell'acqua fredda

Filtro fine

Rubinetti da giardino

Rubinetti da giardino resistenti al gelo

Lavori di manutenzione

- Controlli dell'ermeticità di rubinetteria e giunti
- Pulizia dei sifoni
- Decalcificazione e pulizia delle bocchette (Perlator)

- Controllo della temperatura e controllo visivo periodici
- Decalcificazione periodica

- Controlli visivi e di funzionamento
- Azionare i rubinetti periodicamente
- Risciacquare e pulire periodicamente
- Risciacquare periodicamente (acqua di ristagno)
- In inverno chiuderli e svuotarli
- Risciacquare periodicamente (acqua di ristagno)

Parte d'impianto	Lavori di manutenzione
<p>Condotte delle acque di scarico e piovane Mediante controlli e pulizie periodici garantite il deflusso regolare ed evitate allagamenti.</p> <p>Scarichi da pavimento, scarichi diretti delle terrazze, pozzetti d'ispezione</p> <p>Raccoglitori di fanghi</p> <p>Condotte di drenaggio e collettori di fondo (canalizzazione)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Controllo visivo e pulizia • Svuotare e pulire periodicamente • Far risciacquare periodicamente
<p>Trattamento dell'acqua (addolcimento) Con una corretta impostazione e manutenzione risparmiate sale rigenerante ed energia, rispettate l'ambiente e garantite che l'acqua potabile sia igienicamente ineccepibile.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Controllo visivo periodico • Rabboccare il contenitore del sale rigenerante • Verificare l'impostazione della durezza dell'acqua • Contratto di manutenzione
<p>Impianti di dosaggio</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Contratto di manutenzione • Rabboccare il prodotto di dosaggio
<p>Impianto di pompaggio (pompa acque di scarico) Con una pulizia e un controllo di funzionamento periodici aumentate la sicurezza di funzionamento e prolungate la durata di vita.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Manutenzione periodica
<p>Impianto di sovrappressione Mediante controlli e manutenzione periodici garantite la sicurezza di funzionamento e prolungate la durata di vita.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Controllo visivo periodico • Controlli periodici del funzionamento come da libretto della manutenzione
<p>Impianti a gas</p> <p>Condotte del gas</p> <p>Apparecchi a gas</p> <p>Riscaldamento a gas</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Controllo visivo e olfattivo • Tenere libere le aperture dell'aria comburente • Servizio periodico da parte dello specialista

I lavori sulle condotte dell'acqua potabile e del gas possono essere eseguiti esclusivamente dallo specialista.